Edifici associati alla Scheda:
AE.003.30.1045.30.4122.30.5527.30.5228.30.5007.30.6732.30.8573.30.8720
Edifici ed Altri associati alla Scheda:
Nessuno

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 07/11/2020
- **Località** Santa Cristina
- **Località** Santa Cristina 87, 88
- **Denominazione** Ca' di Dalle
- **Località** Santa Cristina/Bivio
- **Caratteristiche paesaggistiche** area pianeggiante (compresi percorsi); area trattata con ghiaia, asv; giardino / area verde
- **Condizioni generali** media
- **Valutazioni** valore storico documentale


foto aerea 2014 (z.5000)


foto aerea 2016 (z.5000)

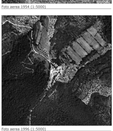

foto aerea 1996 (z.5000)


foto aerea 2010 (z.5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Impadita

Informazioni sull'Edificio 1053

Unità volumetriche dell'Edificio 1053

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1237 1228 1229	2 (a monte) 2 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino
1	1228 (a) 263	1a,1S	1 (a monte) 2 (a valle)	presente al Catasto Leopoldino
1	1228 (b) 263	1a,1S	1 (a monte) 2 (a valle)	presente al Catasto Leopoldino
1	1712	1	1 (a monte) 2 (a valle)	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica (fase a quale)

Tipologia edilizia
annessa rurale (generico)

Condizioni generali
pessima

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annessa rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** intonaco ingrezzo
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** misto
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** assenti
- **Materiali serramenti (in prevalenza):** mattoni a x mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 2245

Unità volumetriche dell'Edificio 2245

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1237 (a) 51	1S,2E	2	1 presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Bifolarone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** mattoni a x mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi accorpamenti non coerenti; nuovi corpi scale non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 4112

Unità volumetriche dell'Edificio 4112

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (a) 58	1S,2E	2	1 presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Bifolarone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** travicelli in legno a mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi accorpamenti non coerenti; nuovi corpi scale non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 5227

Unità volumetriche dell'Edificio 5227

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (b) 224	1S,2E	2	1 presente al 1998

Periodo costruzione
recente (compreso foto antica)

Tipologia edilizia
capannone isolato

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore nullo

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annessa agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** non tradizionali (c. a. a vista, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, eternit)
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** lamiera plastica
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** grondaia senza sporto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 5228

Unità volumetriche dell'Edificio 5228

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (a) 104	1S,2E	2	presente al 1998

Periodo costruzione
recente (compreso foto antica)

Tipologia edilizia
annessa rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annessa rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** non tradizionali (c. a. a vista, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, eternit)
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** elementi del manto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti

Informazioni sull'Edificio 5229

Unità volumetriche dell'Edificio 5229

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (a) 258	1S,2E	2	presente al 1954

Periodo costruzione
antica (fase a quale)

Tipologia edilizia
annessa rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Fienile

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio a pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** in x mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; nuove aperture non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 5937

Unità volumetriche dell'Edificio 5937

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1245 (a) 48	3H,4S	1 (a monte) 2 (a valle)	presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica (fase a quale)

Tipologia edilizia
annessa rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annessa rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** elementi del manto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 6732

Unità volumetriche dell'Edificio 6732

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (b) 108	1S,2E	2	presente al 1998

Periodo costruzione
recente (compreso foto antica)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale sallvario
- **Uso originario:** Bifolarone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaci
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento a tavelloni, canali in lamiera, pluviali in lamiera)
- **Materiali serramenti (in prevalenza):** in x mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** balcone
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 8573

Unità volumetriche dell'Edificio 8573

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1245 (a) 53	3T,4S	2	presente al 1954

Periodo costruzione
antica (fase a quale)

Tipologia edilizia
annessa rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annessa rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alla finestra
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti

Informazioni sull'Edificio 8720

Unità volumetriche dell'Edificio 8720

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (b) 68	1S,2E	2	presente al Catasto Leopoldino
1	1227 (b) 68	1S,2E	2	presente al 1998

Periodo costruzione
antica con ricostruzione recente

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso preventivato:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Bifolarone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaci
- **Prospetti (in prevalenza):** mixgrezzo regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grondaia (in prevalenza):** in x mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** balcone
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuove aperture e chiusure non coerenti; nuove aperture non coerenti; nuovi corpi scale non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificato Minore 101

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 101

N°	Foglio Particella Suparficie catasta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
1	1227 (a)	1S	2	presente al 1721

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso precedente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici




FOTO n° 2179 (edificio 1053)


FOTO n° 2184 (edificio 1053)


FOTO n° 2185 (edificio 1053)


FOTO n° 2277 (edificio 1053)


FOTO n° 2282 (edificio 2245)


FOTO n° 5228 (edificio 5227)


FOTO n° 5230 (edificio 4112)

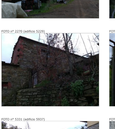

FOTO n° 5238 (edificio 5238)


FOTO n° 2257 (edificio 5229)


FOTO n° 2268 (edificio 5229)


FOTO n° 2276 (edificio 5229)


FOTO n° 2278 (edificio 5229)


FOTO n° 5937 (edificio 5937)


FOTO n° 2243 (edificio 5937)


FOTO n° 2247 (edificio 8573)


FOTO n° 2228 (edificio 8720)


FOTO n° 2242 (edificio 8573)


FOTO n° 2244 (edificio 8573)

FOTO n° 2249 (edificio 8720)

FOTO n° 2263 (edificio 8720)

FOTO n° 2264 (edificio 8720)

FOTO n° 2272 (edificio 8720)

FOTO n° 2283 (edificio 8720)

FOTO n° 5238 (edificio 8720)

FOTO n° 2267 (edificio 8720)